

**15** Na temelju članka 209. stavka 2. Zakona o vodama (Narodne novine br. 153/09., 63/11., 130/11., 56/13. i 14/14.), članka 39. Statuta Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 7/12. – pročišćeni tekst i 2/13.) i članka 77. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Samobora (Službene vijesti Grada Samobora br. 9/09. - pročišćeni tekst i 2/13.), Gradsko vijeće Grada Samobora na 15. sjednici održanoj 18. prosinca 2014. godine donijelo je sljedeću

## **ODLUKU O PRIKLJUČENJU NA KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE JAVNE ODVODNJE**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje se obveza, postupak i rokovi priključenja građevine ili građevinske čestice na komunalne vodne građevine.

#### **Članak 2.**

Komunalne vodne građevine na koje se u skladu s ovom Odlukom obavlja priključenje su građevine za javnu odvodnju.

Vodne usluge u smislu ove Odluke su usluge javne odvodnje.

#### **Članak 3.**

Priključenjem na komunalne vodne građevine, u smislu odredaba ove Odluke, smatra se izgradnja priključka kojim se omogućuje stanje funkcionalne sposobnosti za nesmetano korištenje vodne usluge javne odvodnje.

Priključkom na mrežu odvodnje smatra se dio odvodnog cjevovoda od kontrolnog mjernog okna koje se nalazi u građevini ili izvan nje do spoja na javnu odvodnju.

Kontrolno mjerno okno je dio unutarnje kanalizacijske mreže u kojem se skupljaju sve otpadne vode iz posebnih dijelova građevine (stan, poslovni prostor, garaža i sl.).

#### **Članak 4.**

Vlasnik odnosno korisnik građevine ili druge nekretnine dužan je održavati kontrolno mjerno okno u stanju funkcionalne sposobnosti, dok su ostali dijelovi priključka u nadležnosti javnog isporučitelja vodne usluge javne odvodnje te ih je dužan održavati u stanju funkcionalne sposobnosti.

Vlasnik nekretnine, odnosno korisnik vodne usluge dužan je omogućiti javnom isporučitelju vodne usluge javne odvodnje slobodan pristup do kontrolnog okna i instalacija priključka radi uzimanja uzorka otpadne vode, mjerenja protoka otpadne vode te popravka i kontrole ispravnosti istog.

### **II. OBVEZA PRIKLJUČENJA**

#### **Članak 5.**

Priključenje na komunalnu vodnu građevinu javne odvodnje nije dopušteno suprotno načinu i postupku predviđenom ovom Odlukom i propisima o gradnji.

#### **Članak 6.**

Vlasnik građevine, odnosno druge nekretnine obavezan je priključiti svoju nekretninu na komunalnu vodnu građevinu javne odvodnje, kada su takvi sustavi izgrađeni u području na kojem se nalazi nekretnina, te su osigurani uvjeti za priključenje.



#### **Članak 7.**

Vlasnici nekretnina ili drugi zakoniti posjednici koji su na odgovarajući način pojedinačno riješili pitanje odvodnje otpadnih voda u skladu sa Zakonom o vodama izuzeti su od primjene ove Odluke. Na područjima na kojima nije izgrađena javna odvodnja, vlasnik građevine odnosno druge nekretnine može privremeno riješiti odvodnju otpadnih voda na temelju Zakona o vodama o svom trošku.

#### **Članak 8.**

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine gradi, održava i koristi o svom trošku objekte i uređaje kojima privremeno rješava odvodnju otpadnih voda (sabirne jame, biološki uređaji i pojedinačni sustavi).

### **III. POSTUPAK PRIKLJUČENJA**

#### **Članak 9.**

Priključenje na komunalnu vodnu građevinu javne odvodnje vrši se na način da se na svaku nekretninu u pravilu uvodi jedan priključak odvodnje, osim ako se projektnom dokumentacijom ne dokaže drugačije.

#### **Članak 10.**

Priključak se izvodi na zahtjev vlasnika ili drugog zakonitog posjednika građevine odnosno druge nekretnine, u vrijeme ili poslije gradnje komunalnih vodnih građevina javne odvodnje.

Zahtjev za priključak podnosi se javnom isporučitelju vodne usluge javne odvodnje na propisanom obrascu.

#### **Članak 11.**

Vlasnik odnosno drugi zakoniti posjednik uz zahtjev prilaže:

- građevinsku dozvolu ili uvjerenje da je građevina sagrađena prije 15.02.1968. godine ili dokaz da je u zakonski propisanom roku podnesen zahtjev za legalizaciju građevine,
- dokaz o vlasništvu građevine, odnosno druge nekretnine za koju se traži priključak, ne stariji od 6 mjeseci,
- drugi zakoniti posjednik prilaže punomoć ili pisanu suglasnost vlasnika nekretnine za koju se traži priključak,
- kopiju katastarskog plana odnosno čestice ne stariju od 6 mjeseci,
- zahtjev potpisan pred službenom osobom javnog isporučitelja vodne usluge javne odvodnje s podacima o tome za kakav se objekt priključak traži.

#### **Članak 12.**

Javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje utvrđuje postojanje tehničko - tehnoloških uvjeta za priključenje nekretnine na sustav javne odvodnje.

Zahtjev će se odbiti ako uvjeti iz prethodnog stavka nisu ispunjeni.

#### **Članak 13.**

Vlasnik ili drugi zakoniti posjednik nekretnine dužan je s javnim isporučiteljem vodne usluge javne odvodnje sklopiti ugovor o priključenju na komunalnu vodnu građevinu.

Ugovor o priključenju na sustav javne odvodnje obavežno sadrži sve odredbe propisane važećim Općim i tehničkim uvjetima opskrbe vodne usluge.

#### **Članak 14.**

Priključak na komunalne vodne građevine gradi javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje na teret vlasnika, naručitelja ili drugog zakonitog posjednika nekretnine koja se priključuje.

Vlasnik ili drugi posjednik nekretnine u svojstvu naručitelja obavezan je javnom isporučitelju vodnih usluga javne odvodnje prema ispostavljenom računu podmiriti cijenu stvarnih troškova rada i utrošenog materijala na izgradnji priključka.



**Članak 15.**

Javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje samostalno izvodi radove priključenja ili preko ovlaštene fizičke ili pravne osobe.

Izvođač radova dužan je pridržavati se tehničko - tehnoloških uvjeta i stručnih normi koje određuje javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje ako posebnim propisima nije drugačije određeno.

Gradnju priključka stručno nadzire ovlaštena osoba javnog isporučitelja vodne usluge javne odvodnje.

**IV. TEHNIČKO - TEHNOLOŠKI UVJETI ZA PRIKLJUČENJE**

**Članak 16.**

Tehničko - tehnološke uvjete priključenja na komunalne vodne građevine određuje javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje aktom kojim utvrđuje opće i tehničke uvjete isporuke vodne usluge.

Akt iz stavka 1. ovog članka javni isporučitelj vodne usluge javne odvodnje objavljuje na internetu i na drugi prikladan način.

**Članak 17.**

Priključivanje na komunalne vodne građevine mora se u tehničko - tehnološkom smislu izvesti prema pravilima struke, vodeći računa da se priključenje izvrši uz najmanje troškove, da se osigura funkcioniranje priključka te da se priključenjem ne naruši odgovarajući standard vodne usluge ranije priključenih korisnika.

**V. ROKOVI ZA PRIKLJUČENJE**

**Članak 18.**

Nakon izgradnje komunalnih vodnih građevina, vlasnik građevine odnosno druge nekretnine dužan je javnom isporučitelju vodne usluge javne odvodnje podnijeti zahtjev za priključak najkasnije u roku šest mjeseci od dana obavijesti javnog isporučitelja vodne usluge javne odvodnje o osiguranim uvjetima i mogućnosti priključenja na novoizgrađeni sustav javne odvodnje.

Vlasnik građevine odnosno druge nekretnine u područjima u kojima je ranije izgrađen sustav javne odvodnje dužan je javnom isporučitelju vodne usluge javne odvodnje podnijeti zahtjev za priključak u roku 30 dana od dana obavijesti javnog isporučitelja vodne usluge javne odvodnje o mogućnosti priključenja, odnosno priključiti se u roku šest mjeseci od dana stupanja na snagu ove Odluke.

**VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 19.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o priključenju na komunalnu infrastrukturu (Službene vijesti Grada Samobora br. 7/01, 6/04, 1/08 i 7/09).

**Članak 20.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim vijestima Grada Samobora.

KLASA: 021-05/14-01/9

URBROJ: 238-11-04/03-14-19

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA  
Branimir Šiljak, v.r.**