

ODVODNJA SAMOBOR d.o.o., upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, sa sjedištem u Samoboru, Ulica 151. samoborske brigade HV 1, MB: 4144724, OIB: 87815496618 (dalje u tekstu: Ponuditelj), zastupana po direktoru mr.sc. Krešimiru Jeliću, dipl.ing.građ., sukladno članku 30. stavku 1. podstavku 1. i članku 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/2014), (dalje u tekstu: Zakon), objavljuje:

PONUĐU

svagdašnjim vlasnicima nekretnina za sporazumno rješavanje pitanja uspostave stvarne služnosti u svrhu izgradnje novog sjevernog kolektora javne odvodnje grada Samobora

I. Ponuditelj, u suradnji s Hrvatskim vodama, a u interesu Republike Hrvatske, pristupa realizaciji EU PROJEKTA – AGLOMERACIJA SAMOBOR, a koji se sastoji od izgradnje novog sjevernog kolektora javne odvodnje u naselju Samobor, na katastarskim česticama katastarske općine Samobor. Sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli, izdanoj od strane Upravnog odjela za provođenje dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Samobora, KLASA: UP/I-350-05/10-01/166, URBROJ: 238-11-08/5-11-5 od 26.04.2011. godine, Ponuditelj kao investitor pristupa rješavanju imovinsko-pravnih odnosa s vlasnicima nekretnina.

II. Sukladno članku 22. stavku 4. Zakona o vodama (NN 153/9, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14) utvrđen je interes Republike Hrvatske za građenje i održavanje građevina za javnu odvodnju.

III. Ponuda obuhvaća sljedeće katastarske čestice koje se nalaze u **k. o. Samobor**:

350/1, 351/1, 352, 353, 354, 355, 359/1, 360/1, 361/1, 362/1, 362/2, 363/2, 364/1, 365/1, 366/1, 367/1, 368/1, 369/1, 370/1, 371/1, 372/1, 373/1, 375/1, 3862, 3863, 3865 3866, 3873/2, 3973/1, 3973/2, 3974, 3975/1, 3976, 3977, 3978, 3979, 3980, 3982, 3983, 3985, 3986, 3989, 3990, 3991/1, 3991/2, 3992, 3993, 3996, 3997/2, 3998, 3999, 4000, 4001, 4003, 4060/1, 4060/2, 4060/3, 4061, 4062, 4063, 4064, 4065, 4066, 4067, 4068, 4069, 4071, 4072, 4073, 4079, 4080.

IV. Ponuditelj nudi svagdašnjim vlasnicima nekretnina iz točke III. ove ponude naknadu za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnina i nasada radi ustanovljenja služnosti, a sukladno procjeni stalnih sudskih vještaka u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina vođenim pred Uredom državne uprave u Zagrebačkoj županiji, ispostava Samobor, i to kako slijedi:

BROJ KATASTARSKE ČESTICE	NAZIV KATASTARSKE OPĆINE	POVRŠINA SLUŽNOSTI U KVADRATNIM METRIMA	NAKNADA U KUNAMA
350/1	Samobor	76	4.078,12
351/1	Samobor	143	7.210,06
352	Samobor	85	4.561,10
353	Samobor	84	4.235,28
354	Samobor	84	4.235,28
355	Samobor	219	11.751,54
359/1	Samobor	31	1.563,02
360/1	Samobor	26	1.310,92
361/1	Samobor	56	2.823,52
362/1	Samobor	49	2.745,58
362/2	Samobor	103	5.193,26
363/2	Samobor	52	2.621,84
364/1	Samobor	66	3.327,72

365/1	Samobor	64	3.434,24
366/1	Samobor	35	1.764,70
367/1	Samobor	34	1.824,44
368/1	Samobor	65	3.487,90
369/1	Samobor	25	1.260,50
370/1	Samobor	27	1.361,34
371/1	Samobor	51	2.846,42
372/1	Samobor	63	3.176,46
373/1	Samobor	40	2.016,80
375/1	Samobor	54	2.997,68
3862	Samobor	269	9.786,22
3863	Samobor	2	72,76
3865	Samobor	91	3.605,42
3866	Samobor	93	3.383,34
3873/2	Samobor	25	437,25
3973/1	Samobor	17	857,14
3973/2	Samobor	25	1.260,50
3974	Samobor	51	2.571,42
3975/1	Samobor	38	2.039,08
3976	Samobor	23	1.159,66
3977	Samobor	55	2.951,30
3978	Samobor	53	2.672,26
3979	Samobor	51	2.571,42
3980	Samobor	50	2.683,00
3982	Samobor	70	3.529,40
3983	Samobor	33	1.663,86
3985	Samobor	44	2.361,04
3986	Samobor	69	3.702,54
3989	Samobor	24	1.287,84
3990	Samobor	23	1.639,66
3991/1	Samobor	25	1.260,50
3991/2	Samobor	19	957,98
3992	Samobor	32	1.613,44
3993	Samobor	33	1.663,86
3996	Samobor	40	2.016,80
3997/2	Samobor	59	2.974,78
3998	Samobor	50	2.521,00
3999	Samobor	58	2.924,36
4000	Samobor	71	3.579,82
4001	Samobor	37	1.865,54
4003	Samobor	122	6.631,24
4060/1	Samobor	41	2.067,22

4060/2	Samobor	40	2.016,80
4060/3	Samobor	23	1.959,34
4061	Samobor	37	1.865,54
4062	Samobor	100	5.042,00
4063	Samobor	64	3.226,88
4064	Samobor	29	1.462,18
4065	Samobor	30	1.512,60
4066	Samobor	39	1.966,38
4067	Samobor	26	1.310,92
4068	Samobor	72	3.630,24
4069	Samobor	71	3.809,86
4071	Samobor	81	4.084,02
4072	Samobor	80	4.033,60
4073	Samobor	66	3.541,56
4079	Samobor	86	4.614,76
4080	Samobor	60	3.219,60

V. Pozivaju se vlasnici nekretnina iz točke III. ove Ponude da se radi sporazumnog osnivanja prava služnosti u korist Ponuditelja, u roku od 15 dana od objave ove ponude, jave u prostorije Odvodnje Samobor d.o.o. u Samoboru, Ulica 151. samoborske brigade HV 1 (zgrada autobusnog kolodvora), od ponedjeljka do petka od 07,00 do 15,00 sati. Za bilo kakva pitanja i informacije možete se obratiti telefonom na broj 01/560-53 70 ili na e-mail info@odvodnjasamobor.hr.

VI. Prilikom sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti vlasnik je dužan ponijeti osobnu iskaznicu, OIB i karticu bankovnog računa, a u slučaju da vlasnika nekretnine zastupa opunomoćenik također je potrebno ponijeti i punomoć ovjerenu kod javnog bilježnika. U slučaju da podaci u zemljišnoj knjizi ne odgovaraju podacima na osobnoj iskaznici (promijenjeno je prezime ili adresa prebivališta), a podaci u zemljišnoj knjizi ne sadrže OIB, također je potrebno donijeti odgovarajuće isprave kojima će se utvrditi identitet vlasnika (rodni list ili uvjerenje policijske uprave o promjeni prebivališta).

VII. Naknada predložena u ovoj ponudi biti će isplaćena vlasniku nekretnine iz točke III. ove ponude u roku od 30 dana od dana potpisivanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

U Samoboru, 19.2.2016.

ODVODNJA SAMOBOR d.o.o.

Direktor:
mr.sc. Krešimir Jelić, dipl.ing.građ.

ODVODNJA SAMOBOR d.o.o.
Ulica 151. samoborske brigade HV 1
10430 SAMOBOR