

**ODVODNJA SAMOBOR d.o.o.**, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, sa sjedištem u Samoboru, Ulica 151. samoborske brigade HV 1, MB: 4144724, OIB: 87815496618 (dalje u tekstu: Ponuditelj), zastupana po direktoru mr.sc. Krešimiru Jeliću, dipl.ing.građ., sukladno članku 30. stavku 1. podstavku 1. i članku 32. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade (NN 74/2014), (dalje u tekstu: Zakon), objavljuje:

## PONUĐU

### **vlasnicima nekretnina za sporazumno rješavanje pitanja uspostave stvarne služnosti u svrhu izgradnje sustava javne odvodnje naselja Perivoj i Bobovica grada Samobora**

I. Ponuditelj, u suradnji s Hrvatskim vodama, a u interesu Republike Hrvatske, pristupa realizaciji EU PROJEKTA – AGLOMERACIJA SAMOBOR, a koji se sastoji od izgradnje sustava javne odvodnje naselja Perivoj i Bobovica, na katastarskim česticama katastarskih općina Perivoj, Samobor i Klokočevac. Sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli, izdanoj od strane Upravnog odjela za provođenje dokumenata prostornog uređenja i gradnju Grada Samobora, KLASA: UP/I-350-05/11-01/21, URBROJ: 238-11-08/5-11-4 od 23.08.2011. godine, Ponuditelj kao investitor pristupa rješavanju imovinsko-pravnih odnosa s vlasnicima nekretnina.

II. Sukladno članku 22. stavku 4. Zakona o vodama (NN 153/9, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14) utvrđen je interes Republike Hrvatske za građenje i održavanje građevina za javnu odvodnju.

III. Ponuda obuhvaća sljedeće katastarske čestice:

**u k.o. Perivoj, k.č.br. 243;**

**u k.o. Samobor, k.č.br. 3589, 3581, 3582, 3587, 3591, 3592, 3593, 3594, 3612, 3613, 3615, 3616, 3595, 3590, 3621, 3625, 3624, 3626, 3627, 3630;**

**u k.o. Klokočevac, k.č.br. 1204/1, 1205, 1206, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 855.**

IV. Ponuditelj nudi vlasnicima nekretnina iz točke III. ove ponude naknadu za umanjenu tržišnu vrijednost nekretnina i nasada radi ustanovljenja služnosti, a sukladno procjeni stalnih sudskih vještaka u postupku osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina vođenim pred Uredom državne uprave u Zagrebačkoj županiji, ispostava Samobor, i to kako slijedi:

BROJ KATASTARSKÉ ČESTICE	NAZIV KATASTARSKÉ OPĆINE	POVRŠINA SLUŽNOSTI U KVADRATNIM METRIMA	NAKNADA U KUNAMA
243	Perivoj	69	6.563,28
3589	Samobor	76	4.565,32
3581	Samobor	33	1.982,31
3582	Samobor	69	4.144,83
3587	Samobor	418	25.109,26
3591	Samobor	188	11.293,16
3592	Samobor	79	4.745,53
3593	Samobor	120	7.208,40
3594	Samobor	124	7.448,68
3612	Samobor	145	8.710,15
3613	Samobor	34	2.042,38
3615	Samobor	13	780,91

3616	Samobor	10	600,70
3595	Samobor	13	780,91
3590	Samobor	93	5.586,51
3621	Samobor	415	24.929,05
3625	Samobor	60	3.604,20
3624	Samobor	83	4.985,81
3626	Samobor	113	6.787,91
3627	Samobor	116	6.968,08
3630	Samobor	407	24.448,41
1204/1	Klokočevac	25	1.495,50
1205	Klokočevac	336	20.099,52
1206	Klokočevac	220	13.160,40
828	Klokočevac	90	6.008,40
829	Klokočevac	83	5.541,08
830	Klokočevac	19	1.268,44
831	Klokočevac	19	420,19
832	Klokočevac	42	928,83
833	Klokočevac	75	4.292,63
834	Klokočevac	41	906,72
835	Klokočevac	44	2.518,34
855	Klokočevac	72	1.592,28

V. Pozivaju se vlasnici nekretnina iz točke III. ove Ponude da se radi sporazumnog osnivanja prava služnosti u korist Ponuditelja, u roku od 15 dana od objave ove ponude, jave u prostorije Odvodnje Samobor d.o.o. u Samoboru, Ulica 151. samoborske brigade HV 1 (zgrada autobusnog kolodvora), od ponedjeljka do petka od 07,00 do 15,00 sati. Za bilo kakva pitanja i informacije možete se obratiti telefonom na broj 01/560-53 70 ili na e-mail [info@odvodnjasamobor.hr](mailto:info@odvodnjasamobor.hr).

VI. Prilikom sklapanja ugovora o osnivanju prava služnosti vlasnik je dužan ponijeti osobnu iskaznicu, OIB i karticu tekućeg računa, a u slučaju da vlasnika nekretnine zastupa opunomoćenik također je potrebno ponijeti i punomoć ovjerenu kod javnog bilježnika. U slučaju da podaci u zemljišnoj knjizi ne odgovaraju podacima na osobnoj iskaznici (promijenjeno je ime, prezime ili adresa), a podaci u zemljišnoj knjizi ne sadrže OIB, također je potrebno donijeti odgovarajuće isprave iz kojih se može utvrditi da je riječ o istovjetnoj osobi (rodni list ili uvjerenje policijske uprave o promjeni prebivališta - povijesni izvadak).

VII. Naknada predložena u ovoj ponudi biti će isplaćena vlasniku nekretnine iz točke III. ove ponude u roku od 30 dana od dana potpisivanja ugovora o osnivanju prava služnosti.

U Samoboru, 16.3.2016.

ODVODNJA SAMOBOR d.o.o.

Direktor:  
mr.sc. Krešimir Jelić, dipl.ing. građ.

ODVODNJA SAMOBOR d.o.o.  
Ulica 151. samoborske brigade HV 1  
10430 SAMOBOR